Nutzen
Feedback

Nutzen

Als Gebäudemanager / Facility Manager planen und steuern Sie die Facility Prozesse in Industrie-, Büro- und Wohngebäuden, Krankenhäusern, Schulen, Kindergärten, Shopping-Centern, etc. Nutzer, Investoren und Betreiber haben hohe Ansprüche an Kosteneffizienz, Komfort, Sicherheit und Umweltschutz. Der ausgebildete Facility Manager bringt diese Anforderungen konzeptionell in Einklang und sorgt für einen reibungslosen Gebäudebetrieb. Er ist in der Lage, im Spannungsfeld von Kosten, Qualität und Zeit Lösungswege für immobilienspezifische Anforderungen und Services zu erarbeiten und zielorientiert umzusetzen. Das schafft Standortvorteile und finanzielle Freiräume für Unternehmen und Institutionen.

Absolventen-Feedback

Für den konkreten Nutzen der Weiterbildung stehen die Absolventen des Lehrgangs unter anderem in Form von Video-Interviews ein. Die Interviews finden Sie unter www.fm-hwk.de; Rubrik "Teilnehmerstimmen".

"Die Dozenten sind hochkompetent und praxisorientiert! Ergebnis meiner Projektarbeit 'Betriebskostenoptimierung in einem Bürogebäude mit 19.200 m^2' ist eine jährliche Einsparung von ca. 60.000 €."
(Burkhard Lendeckel, ThyssenKrupp)

Nähere Informationen zum Lehrgang (Lehrgangskonzept, Inhalte, Abschluss, Teilnehmererfolge etc.):

www.fm-hwk.de

Anmeldung

Per Fax 0921 787772-99 *HH-2026-01*

Ich melde mich verbindlich für den Fachwirtlehrgang an:

Name / Vorname des Teilnehmers

Straße / Hausnummer

PLZ / Ort

Telefon / Email

Geburtsort / Geburtsdatum

Firma / Institution

Straße / Hausnummer (Firma / Institution)

PLZ / Ort (Firma / Institution)

Rechnungsstellung: ☐ privat ☐ Firma / Institution

Mit der Verarbeitung personenbezogener Daten zur Durchführung des Lehrgangs bin ich einverstanden.

Datum / Ort Unterschrift

Es gelten die AGBs des ELBCAMPUS, die Sie auf https://www.elbcampus.de/kundeninfos/agb/ finden. Informationen zum Datenschutz: www.imb-bayreuth.de/index.php/ds

Handwerk
> Bildung
Beratung

Handwerkskammer Hamburg

Standort
Hamburg

Integrale Weiterbildung zum/zur

Fachwirt/in für Gebäudemanagement und Facility Management



Professionelles Gebäudemanagement und Facility Management schaffen Standortvorteile und finanzielle Freiräume für Unternehmen und Institutionen.

IMB
IntegrationsModell Bayreuth

23.01.2026 - 05.12.2026

Kosten / Förderung
Abschluss
Ansprechpartner

Kosten

Die Kosten für den gesamten Lehrgang betragen 6.250 € (MwSt-frei) inklusive 200 € Prüfungsgebühr.

Förderung

Die Teilnehmer haben die Möglichkeit, die Lehrgangsteilnahme über die AFBG-Förderung („Aufstiegs-Bafoeg“) bis zu 75 % staatlich bezuschussen zu lassen. Eine individuelle Beratung zu Ihren Fördermöglichkeiten erhalten Sie vom Lehrgangskoordinator (siehe unten).

Abschluss

Nach bestandenen Prüfungen und Abschluss der Projektarbeit erhalten Sie den Fortbildungsabschluss "Fachwirt/in für Gebäudemanagement und Facility Management (IMB)".

Ansprechpartner / Service / Info Übernachtung

Frank Speringer (Lehrgangskoordination)
Telefon 0151 56303875
frank.speringer@fm-hwk.de

Blended Learning Konzept

IMB
IntegrationsModell Bayreuth

... von FM-Experten und der Universität Bayreuth entwickelt!
... Träger des FM-Innovationspreises!

Praxisbezug Termine

Blended-Learning

Der Ausbildung liegt ein Blended-Learning-Konzept zugrunde. Diese Form der Lernorganisation kombiniert die Vorteile von Selbstlernphasen, Präsenzveranstaltungen und E-Learning.
Die besonderen Belange Berufstätiger werden dadurch optimal berücksichtigt. Insgesamt sind nur 9 x 2 Präsenztage notwendig, sodass ein Höchstmaß an zeitlicher und örtlicher Flexibilität resultiert.

Selbstlernphasen

Mit Blick auf den Präsenzunterricht bereiten die Lehrgangsteilnehmer jeweils zwei Lehrgangsmodule im Selbststudium vor. Die Inhalte sind nebenstehender Abbildung zu entnehmen. Die zugehörigen Selbstlernskripte werden in Buchform zur Verfügung gestellt. Über die Lernplattform im Internet erhalten die Teilnehmer weitere Selbstlernmaterialien (z.B. Lernvideos, Einsendeaufgaben). Fragen im Vorfeld werden im Forum (Lernplattform) zwischen den Lehrgangsteilnehmern und den Dozenten diskutiert.

Präsenzphasen

Inhaltlich vorbereitet durch das Selbststudium begeben sich die Lehrgangsteilnehmer mit einheitlichem Wissensstand in den Präsenzunterricht (8 zweitägige Präsenzphasen mit je 2 Lehrgangsmodulen). Wesentliche Punkte werden aufgegriffen und vertieft. Am Ende der Präsenzphasen erfolgen schriftliche Prüfungen. Die Präsenzphasen finden im Elbcampus (HWK Hamburg) statt.



Die Konzeption wurde von der Universität Bayreuth und dem IMB-Institut erarbeitet.

www.fm-hwk.de

Projektarbeit

Die Anfertigung und anschließende Präsentation der Projektarbeit schulen die Fähigkeit, Projekte und Vorhaben zu konzipieren, strukturiert darzustellen und zu vermarkten. Die Präsentation erfolgt im Rahmen der abschließenden Präsentations-Präsenzphase (2 Tage).

Dozenten

Es stehen 30 Fachspezialisten aus der FM-Branche als Dozenten zur Verfügung. Sie haben die Lernunterlagen erstellt und referieren im Präsenzunterricht.

Demogebäude / Demosimulation

Die virtuelle Integration des Demogebäudes und die Simulation „IT-Systeme im FM" vermitteln beispielhaft praktische Herangehensweisen für das Management der Facility Prozesse.

Lehrgangsbeginn

Der Lehrgang startet am 23.01.2026 (Beginn der ersten Selbstlernphase; kein Präsenzunterricht!).

Präsenztermine

Die Präsenztermine finden jeweils freitags (9:30 Uhr - 18:00 Uhr) und samstags (8:00 Uhr - 17:00 Uhr) statt.

Präsenzunterricht:
20./21.02.2026 (Präsenzphase 1); 20./21.03.2026 (P2);
17./18.04.2026 (P3); 22./23.05.2026 (P4);
03./04.07.2026 (P5); 21./22.08.2026 (P6);
18./19.09.2026 (P7); 16./17.10.2026 (P8)
Präsentations-Präsenztermin: 04./05.12.2026